



REGIONE SICILIANA



trapani provincia sud

S.R.R. Trapani
Provincia Nord**REGIONE SICILIANA**

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'

DIPARTIMENTO DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI

(ATTIVITA' EX OCDPC N. 513 DEL 08/03/2018 ED OCDPC N. 582 DEL 29/03/2019)

Oggetto: Realizzazione Piattaforma tecnologica per il trattamento e la valorizzazione dei R.S.U. sita in contrada Borraanea nel Comune di Trapani.

Lotto 1: Impianto di discarica per Rifiuti non pericolosi.

CUP: G95I18000160001 CIG: 89352376D4

Intervento Finanziato con Risorse PSC Piano di Sviluppo e Coesione

Contratto: stipulato in data 22/09/2022 rep. n. 120 registrato fiscalmente all'Agenzia delle Entrate di Palermo n. 1690 Serie 1 in data 27/09/2022.

Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta: €. 7.228.006,10 di cui
€. 7.102.396,39 per lavori e €. 125.609,71 per oneri di sicurezza, oltre IVA.

Ribasso d'asta: 27,148%.

Impresa Appaltatrice: CONPAT S.C.A R.L., con sede a Roma, viale Giulio Cesare n. 71 – P.IVA 06044391214, (Consorzio Stabile)

Imprese esecutrici:

- CELI ENERGIA srl (ora CELI ENERGIA E COSTRUZIONI S.p.A) con sede a Santa Ninfa (TP) via Francesco Crispi n. 42 – P.IVA 02371850815 (Impresa Consorziata).

- DIBIGA srl con sede ad Alcamo (TP) in via Pina Bernardo n. 36 P.IVA

02510310812 (Impresa Consorzziata);

- BORRANEA Società Consortile arl., con sede in Santa Ninfa (TP), via F.sco Crispi, 41 P.IVA 02844690814 (Costituita per la realizzazione delle opere).

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

(artt. 14, c. 5, lett. d), 8, c. 5, lett. b) e 22 c. 5 del D.M. 7 marzo 2018, n.49)

L'anno duemilaventitré, il giorno tre del mese di novembre, in Partanna (TP),
premessi che:

- con contratto del 22/09/2022 rep. n. 120 registrato fiscalmente all'Agenzia delle Entrate di Palermo n. 1690 Serie 1 in data 27/09/2022, l'impresa CONPAT S.C.A R.L. con sede a Roma, viale Giulio Cesare n. 71 – P.IVA 06044391214 (Consorzio Stabile) ha assunto l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto per l'importo netto complessivo di €. 7.228.006,10 di cui €. 7.102.396,39 per lavori e €. 125.609,71 per oneri di sicurezza, oltre IVA.;

- che con verbale del 08/09/2022 sono stati consegnati i lavori (consegna in via d'urgenza sotto riserva di legge, ex art. 32 c.8 del D. Lgs. 50/2016);

- durante l'esecuzione dei lavori si sono verificati dei fenomeni di smottamento sulle scarpate della costruenda discarica;

- a seguito di riunioni e tavoli tecnico (in data 17/01/2023 ed in data 15/03/2023), sono state intraprese le iniziative volte alla risoluzione dei cedimenti sopra citati ed in particolare sono state programmate indagini *in situ* e prove di laboratorio;

- le risultanze delle indagini eseguite e le verifiche di stabilità condotte hanno determinato la necessità di apportare la modifica dell'inclinazione delle scarpate, dai 40/43° previste nel progetto, a 30°;

- a seguito della predisposizione dei vari elaborati contenenti le modifiche

apportate al progetto, anche in sede di gara con l'offerta economicamente più vantaggiosa, con nota prot. 38793 del 22/08/2023, è stata presentata Istanza di valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9/9bis del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., presso l'Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Ambiente Servizio 1 - Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali, attraverso il portale SIVVI;

- in data 23/08/2023 (pratica progetto n. 125740) è stata presentata richiesta di Nulla Osta al Dipartimento regionale Tecnico, Ufficio del Genio Civile di Trapani, attraverso il portale Sismica Sicilia;

- all'atto del verificarsi dei cedimenti, le scarpate erano state già realizzate per la quasi totale interezza secondo l'inclinazione prevista dal progetto;

- per modificare le scarpate, già eseguite come da progetto a 40° e risagomarle con l'inclinazione a 30°, occorre effettuare delle lavorazioni non previste in progetto, per cui si rende necessario definire i relativi nuovi prezzi;

- trattandosi di prestazioni non previste dal contratto, non riferibili a lavorazioni consimili per le quali non risulta fissato il prezzo contrattuale e non sono presenti i relativi articoli nel Prezzario vigente all'epoca del contratto (P.R. 2019), si è provveduto alla formulazione di nuovi prezzi ricavandoli da nuove analisi effettuate prendendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, in conformità a quanto previsto dall'art. 8, comma. 5, lett. b) e dall'art. 22 comma 5 del D.M. 7 marzo 2018, n.49;

- per la realizzazione delle trincee drenanti a ridosso delle scarpate, al fine di salvaguardare la salute e la sicurezza dei lavoratori, è stato necessario prevedere l'armatura degli scavi;

- per la determinazione del relativo prezzo (P.N. 03) si è fatto riferimento all'articolo 26.1.25 inserito nel Prezzario vigente all'epoca del contratto (P.R. 2019);

premessò e considerato quanto precede, tra l'Arch. Vincenza Di Marco Direttore dei Lavori e il Sig. Mario Spina, Procuratore speciale del Consorzio CONPAT S.C.A R.L. (giusta procura del 27/07/2022, dott.ssa Fabiana Pirone, Notaio in San Marzano sul Sarno (SA) Rep. 4247), ai sensi del regolamento sui lavori pubblici, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, desunti in parte da regolari analisi dei prezzi ed in parte dal P.R. 2019, ai quali è stato applicato il ribasso d'asta contrattuale del 27,148%.

ELENCO NUOVI PREZZI

PN.01

Carico su mezzo di trasporto di materiale proveniente dagli scavi precedentemente depositato su apposita area di abbancò, mediante l'uso di escavatore e il successivo trasporto nell'ambito del cantiere con autocarro, per la formazione di scarpate; compreso l'ulteriore onere per la sistemazione plano altimetrica dell'area di abbancò secondo le sagome progettualmente definite ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Prezzo di applicazione al mc. € 2,86 (Euro Due/86)

PN.02

Costituzione di rilevato per la formazione di scarpate con inclinazione a 30° al piede, con o senza berme intermedie, mediante l'utilizzo di idonee materie provenienti dagli scavi precedentemente abbancate su apposite aree, eseguito a strati orizzontali di altezza massima finita minore o uguale di 30-50

cm, fino all'ottenimento degli spessori richiesti dal progetto, il tutto secondo le modalità previste nel CSA e compresi tutti gli oneri per dare le scarpate eseguite secondo le sagome prescritte contenute nella *Relazione Geologica Addendum luglio 2023* e nei grafici del progetto di variante, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte; ad esclusione solo del carico e trasporto dei materiali, da compensarsi a parte.

Prezzo di Applicazione per ogni m³ di rilevato assestato € 8,98 (Euro Otto/98).

PN. 03 (art. 26.1.25 P.R. 2019)

Armatura degli scavi per il contenimento del terreno delle pareti scavate, mediante sistemi di blindaggio con pannelli metallici modulari (palancole tipo Larssen o simili). L'armatura di protezione deve emergere dal bordo dello scavo almeno cm 30. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio; la macchina (vibratore semovente, vibratore sospeso da gru, martello idraulico a caduta) per l'infissione delle palancole; il libretto del mezzo; il documento che indica le caratteristiche tecniche e le istruzioni per l'uso e la manutenzione; le verifiche periodiche delle diverse parti costituenti la macchina; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata previsti dalla normativa vigente; il fermo macchina; l'allontanamento a fine opera; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera delle palancole. Misurata al metro quadrato di pannello posto in opera al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.

Prezzo di Applicazione al mq. € 30,12 (Euro Trenta/12).

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che è subito impegnativo per

l'impresa mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute
approvazioni di legge.

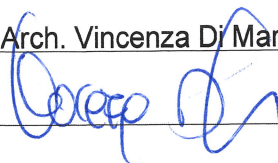
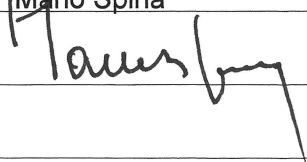
L'impresa CONPAT S.C.A.R.L.

Il Direttore dei lavori

Il Procuratore Speciale

Arch. Vincenza Di Marco

Mario Spina



Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Pasquale Musso)

